

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Η ετήσια συνδρομή της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως, ή τιμή των φύλλων της που πουλιούνται τμηματικά και τα τέλη δημοσιεύσεων στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν από 1 Ιανουαρίου 1974 ως ακολούθως:

Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	600
2. » » » Β'	»	700
3. » » » Γ'	»	500
4. » » » Δ'	»	1.000
5. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κτλ	»	500
6. » » » Παράρτημα	»	300
7. » » » Άνωνύμων Έταιρειών κτλ....	»	3.000
8. » » Δελτίο Έμπορικης και Βιομηχανικής Ίδιοκτησίας	»	200
9. Για όλα τα τεύχη και το Δ.Ε.Β.Ι.	»	6.000

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες του Κράτους καταβάλλουν το 1/2 των ανωτέρω συνδρομών.

Υπέρ του Ταμείου Άλληλοβοηθείας Προσωπικού του Έθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) αναλογούν τα εξής ποσά:

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	30
2. » » » Β'	»	35
3. » » » Γ'	»	25
4. » » » Δ'	»	50
5. » » » Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου κτλ	»	25
6. » » » Παράρτημα	»	15
7. » » » Άνωνύμων Έταιρειών κτλ. .	»	150
8. » » Δελτίο Έμπ. και Βιομ. Ίδιοκτησίας ..	»	10
9. Για όλα τα τεύχη	»	300

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Η τιμή πώλησεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., είναι 3 δρχ., από 9 ως 40 σελ. 8 δρχ., από 41 ως 80 σελ. 15 δρχ., από 81 σελ. και άνω η τιμή πώλησεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατά 15 δρχ. ανά 80 σελίδες.

Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Στό Τεύχος Άνωνύμων Έταιρειών και Έταιρειών Περιορισμένης Εύθνης :

Α Δημοσιεύματα Άνωνύμων Έταιρειών :

1. Των δικαστικών πράξεων	Δραχ.	400
2. Των καταστατικών Άνωνύμων Έταιρειών...	»	10.000
3. Των τροποποιήσεων των καταστατικών των Άνωνύμων Έταιρειών	»	2.000
4. Των ανακοινώσεων και προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις, των κατά το άρθρο 32 του Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, των ανακοινώσεων, που προβλέπονται από το άρθρο 59 παρ. 3 του Ν.Δ. 400/70 περί Άλλοδαπών Ασφαλιστικών Έταιρειών και των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΤΑ, που αναφέρονται σε προσωρινές διατάξεις	»	1.000
5. Των ανακοινώσεων των υπό διάλυση Άνωνύμων Έταιρειών, κατά το Β.Δ. 20/5/1939 ...	»	200
6. Των Ισολογισμών των Άνωνύμων Έταιρειών	»	4.000
7. Των συνοπτικών μηνιαίων καταστάσεων των Τραπεζικών Έταιρειών	»	1.000
8. Των αποφάσεων περί έγκρίσεως τιμολογίων των Ασφαλιστικών Έταιρειών	»	600
9. Των υπουργικών αποφάσεων περί παροχής άδειας επέκτασης των εργασιών Ασφαλιστικών Έταιρειών, των εκθέσεων περιουσιακών στοιχείων Άνωνύμων Έταιρειών γενικά, και των αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΛΤΑ, με τις οποίες εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι κανονισμοί αυτού	»	4.000
10. Των αποφάσεων περί παροχής πληρεξουσότητας προς αντιπροσώπευσιν εν Ελλάδι Άλλοδαπών Έταιρειών και των αποφάσεων περί μεταβιβάσεως του χαρτοφυλακίου Ασφαλιστικών Έταιρειών κατά το άρθρο 59 παρ. 1 του Ν.Δ. 400/70	»	2.000
11. Των αποφάσεων περί συγχωνεύσεως Άνωνύμων Έταιρειών	»	10.000

12. Των αποφάσεων της Επιτροπής του Χρηματιστηρίου περί εισαγωγής χρεωγράφων εις το Χρηματιστήριο προς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως προς τας διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67» Δραχ. | 1.000 |

13. Των αποφάσεων της Επιτροπής κεφαλαιαγοράς περί διαγραφής χρεωγράφων εκ του Χρηματιστηρίου, συμφώνως προς τας διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967» » | 1.000 |

Β'. Δημοσιεύματα Έταιρειών Περιορισμένης Εύθνης :

1. Των καταστατικών	»	1.000
2. Των τροποποιήσεων των καταστατικών	»	400
3. Των ανακοινώσεων και προσκλήσεων	»	200
4. Των Ισολογισμών	»	1.000
5. Των εκθέσεων εκτιμήσεως περιουσιακών στοιχείων	»	1.000

Γ'. Δημοσιεύματα Άλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - Άλληλασφαλιστικών Ταμείων και Φιλανθρωπικών Σωματείων :

1. Των υπουργικών αποφάσεων περί χορηγήσεως άδειας λειτουργίας Άλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - Άλληλασφαλιστικών Ταμείων	»	1.000
2. Των Ισολογισμών των ανωτέρω Συνεταιρισμών, Ταμείων και Σωματείων	»	1.000

II. Στό Τέταρτο τεύχος, των δικαστικών πράξεων, προσκλήσεων και λοιπών δημοσιεύσεων. » 400

Το ποσοστό επί των τελών δημοσιεύσεων στο Τεύχος Άνωνύμων Έταιρειών και Έταιρειών Περιορισμένης Εύθνης, που πρέπει να καταβάλλεται υπέρ του Ταμείου Άλληλοβοηθείας Προσωπικού Έθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ), όρίσθηκε γενικά σε 50%.

Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οι συνδρομές του Ισπανικού και τα τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στα Δημόσια Ταμεία έναντι αποδεικτικού εισπράτματος το οποίο φροντίζει ο ενδιαφερόμενος να το στείλει στην Υπηρεσία του Έθνικού Τυπογραφείου.

2. Οι συνδρομές του Ισπανικού είναι δυνατό να στέλνονται και σε ανάλογο συνάλλαγμα με ήπια γη επ' όνοματι του Διευθυντή των Διοικητικών και Οικονομικών Υποθέσεων του Έθνικού Τυπογραφείου.

3. Το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό επί των ανωτέρω συνδρομών και τελών δημοσιεύσεων καταβάλλεται ως εξής :

α) στην Αθήνα: στο Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Έθνικού Τυπογραφείου),

β) στις υπόλοιπες πόλεις του Κράτους: στα Δημόσια Ταμεία και αποδίδεται στο ΤΑΠΕΤ σύμφωνα με τις 192378/3639/1947 (RONEO 185) και 178046/5321/31.7.65 (RONEO 139) εγκύκλιες διαταγές του Γ.Α.Κ.,

γ) στις περιπτώσεις συνδρομών Ισπανικού: όταν η άποστολή τους γίνεται με ήπια γη, μαζί μ' αυτές στέλνεται και το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό.

Ο Γενικός Διευθυντής
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΤ. ΝΙΚΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 4 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
571

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Σπάρτης (Λακωνίας). 1
- Περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και τροποποιήσεως ενίων όρων και περιορισμών δομήσεως του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου και Νέας Ίωνίας (Μαγνησίας). 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής παρόδου εις Αθήνας ως νομίμως υφιστάμενης πρό του έτους 1923. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Σπάρτης (Λακωνίας). (1)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 9 αυτού.
2. Τās διατάξεις του Ν. 651/1977, περί καταργήσεως του Ν.Δ/τος 349/1974, τροποποιήσεως των «περί αυθαιρέτων οικοδομών κατασκευών διατάξεων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 207/Α) και ειδικώτερον των εδαφίων α και β της παραγράφου 1 και της παραγράφου 2 του άρθρου 12 αυτού.
3. Τήν υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 απόφασιν «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Έργου Δημοσίων Έργων εις τον Έργου του αυτού Έργου» (ΦΕΚ 282/Β).
4. Τήν υπ' αριθμ. 205/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).
5. Τήν υπ' αριθμ. 711/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έγκρατειας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Έργου, άπεφασίσαμεν:

Άρθρον 1.

1. Καθορίζονται συντελεσται δομήσεως των οικοπέδων

του ρυμοτομικού σχεδίου Σπάρτης (Λακωνίας) κατά τομείς I, II και III, ως έμφαινόνται εις τό, υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθεωρημένον διά της υπ' αριθμ. Γ. 24773/1978 πράξεως αυτού σχετικών πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:5000, του όποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος, ως κάτωθι:

Τομείς	Συντελεσται δομήσεως
I	2,80
II	2,40
III	0,80

2. Διά τās ειδικά κτίρια ή περιοχάς έργατικών κατοικιών, έμπιπτουσών εις τούς ως άνω καθοριζόμενους τομείς, διά τās όποιās έχουν καθορισθεί διά Διαταγμάτων ειδικού έργου δομήσεως, παραμένουν, οι συντελεσται δομήσεως αυτών ως προκύπτουν εκ των διατάξεων τούτων.

Άρθρον 2.

1. Έξακολουθούν να εφαρμόζονται οι μέχρι της δημοσιεύσεως του παρόντος Διατάγματος ισχύοντες συντελεσται δομήσεως έφ' όσον συντρέχουν αι προϋποθέσεις αι αναφερόμεναι εις την παράγραφον 1 του άρθρου 12 του Ν. 651/1977 «περί καταργήσεως του Ν.Δ/τος 349/1974 κλπ.», (ΦΕΚ 207/Α), εφαρμοζομένης και της παραγράφου 2 του αυτού ως άνω άρθρου, εάν συντρέχη περίπτωσις.

2. Εις τās περιπτώσεις του εδαφίου β της παραγράφου 1 και της παραγράφου 2 του άρθρου 12 του αυτού ως άνω Ν. 651/1977, ή μελέτη προς έκδοσιν οικοδομικής άδειας δέον όπως υποβληθεί εντός τετραμήνου από της δημοσιεύσεως του παρόντος Διατάγματος. Παρερχομένης άπράκτου της προθεσμίας ταύτης ή άδεια εκδίδεται βάσει των, διά του παρόντος Διατάγματος, καθοριζόμενων όρων και περιορισμών δομήσεως.

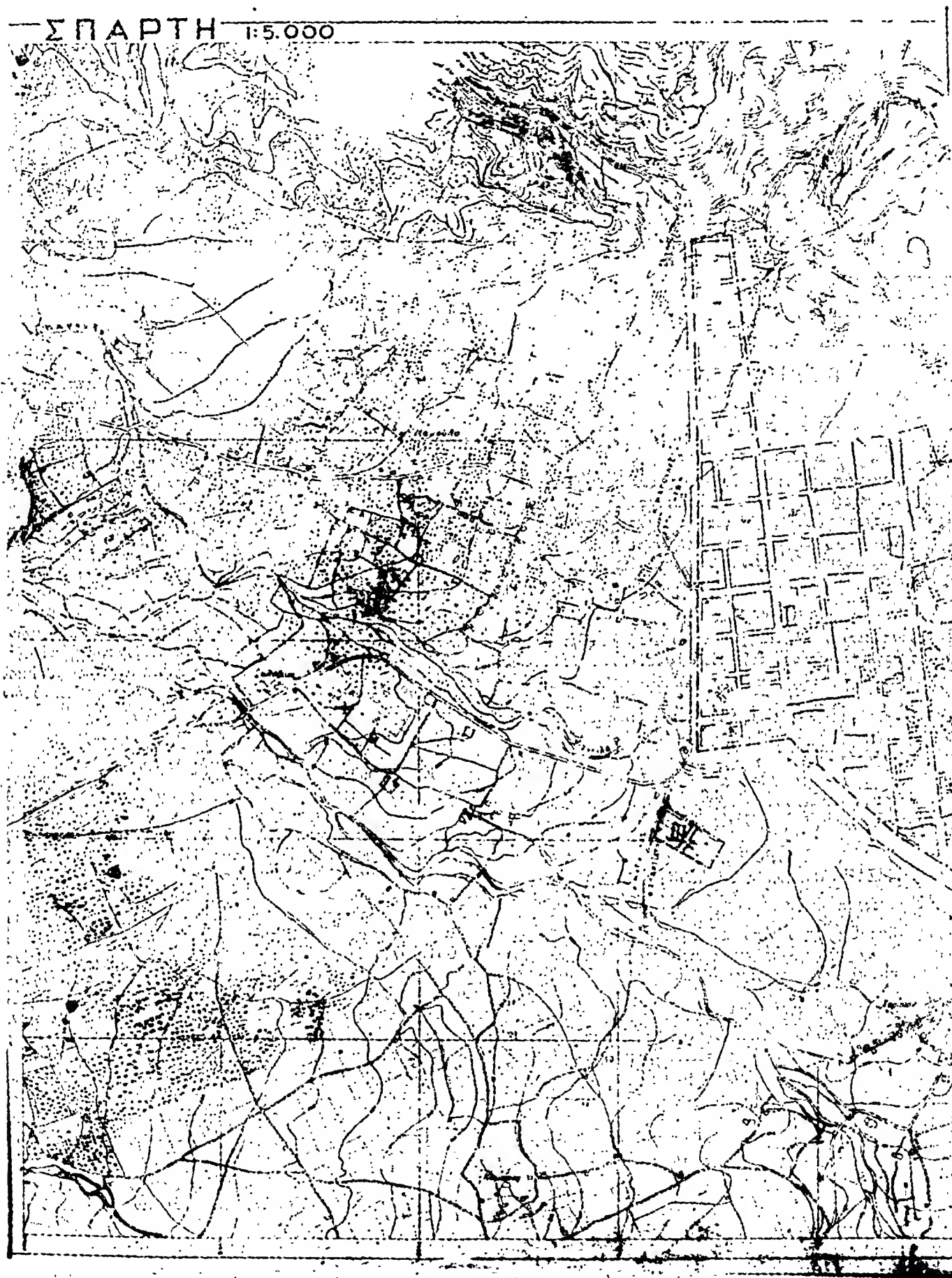
3. Άδειαι οικοδομής εκδίδόμεναι με τούς πρό της δημοσιεύσεως του παρόντος όρους δομήσεως, ισχύουν διά τρία (3) έτη, από της εκδόσεως των και πάντως ούχι πέραν των τεσσάρων (4) ετών από της δημοσιεύσεως του παρόντος Διατάγματος.

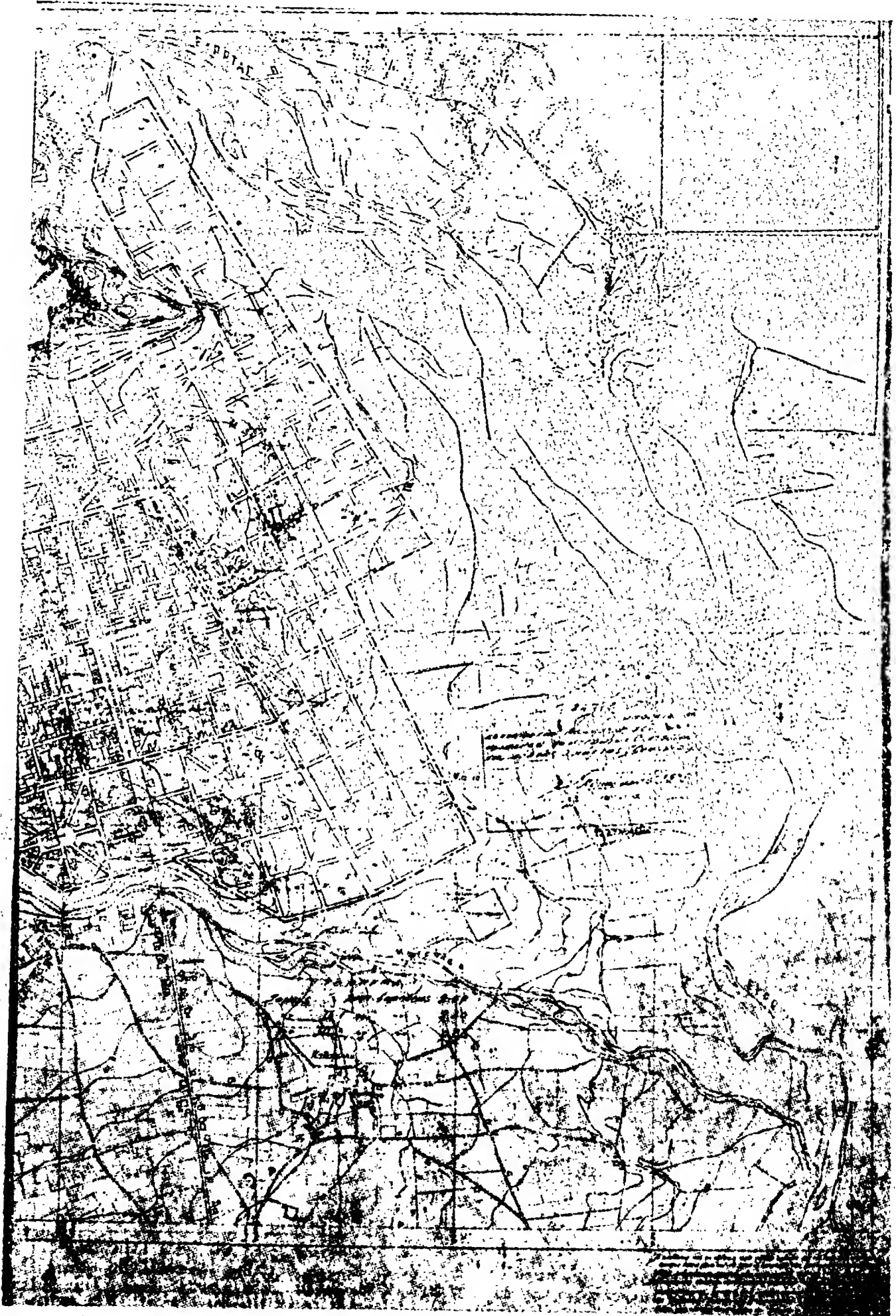
Εις τόν αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Έργου, άνατίθεμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τη 23 Αύγουστου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΈΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΩΣ





Περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και τροποποιήσεως ενίων όρων και περιορισμών δομήσεως του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου και Νέας Ίωνίας (Μαγνησίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπό όψει :

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 9 αυτού.
2. Τās διατάξεις του Ν.Δ.8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» ως έτροποποιήθη διά του Ν.Δ.205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικώτερον των άρθρων 21, 22 (παρ. 3), 29, 31 και 35 αυτού.
3. Τās διατάξεις του Ν.651/1977 «περί καταργήσεως του Ν.Δ/τος 349/1974, τροποποιήσεως των «περί αυθαίρετων οικοδομικών κατασκευών διατάξεων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 207/Α).
4. Τήν υπό αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 απόφαση «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τόν Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β).
5. Τήν υπό αριθ. 243/1978 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).
6. Τήν υπό αριθ. 783/1978 γνωμοδότηση του Συμβουλίου τής Έπικρατείας προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού άπεφασίσαμεν :

Άρθρον 1.

Καθορίζονται συντελεσται δομήσεως των οικοπέδων των κειμένων εις την έντός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Βόλου και Νέας Ίωνίας (Μαγνησίας) κατά τομείς Ι,ΙΙ,ΙΙΙ,ΙV, V, VI, VII, VIII και ΙΧ, ως έμφαίνονται εις τό υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθεωρημένον διά τής υπό αριθ. Γ.26391/1978 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 5000, του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος, ως κάτωθι :

ΤΟΜΕΙΣ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΑΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

I		3,40
II		3,00
III		2,40
IV		1,80
V		1,60
VI		1,40
	Διά την ανέγερσιν κατοικιών	1,20
	Διά την ανέγερσιν α) Βιομηχανικών και Βιοτεχνικών μη όχλουσών έγκαταστάσεων ως και άποθηκών, β) Έγκαταστάσεις χονδρικού και λιανικού έμπορίου πλην ειδών διατροφής, γ) Κλάδων μεταφορών επικοινωνιών, τραπεζών ασφαλειών και διεκπαιρώσεως υποθέσεων, γραφείων και υποκαταστημάτων δ) Γραφείων διοικήσεως.	1,60
VII		
VIII		0,80
	Διά την ανέγερσιν κατοικιών	0,60
	Διά την ανέγερσιν α) Βιομηχανικών και Βιοτεχνικών μη όχλουσών έγκαταστάσεων ως και άποθηκών, β) Έγκαταστάσεις χονδρικού και λιανικού έμπορίου πλην ειδών διατροφής, γ) Κλάδων μεταφορών επικοινωνιών.	9 Κυβικά μέτρα ανά τετρ. μέτ.
IX		

Άρθρον 2.

1. Τροποποιούνται τό μέγιστον έπιτρεπόμενον ύψος και ό μέγιστος έπιτρεπόμενος αριθμός όρόφων των οικοδομών των άνεγειρομένων επί των οικοπέδων των κειμένων έντός τής περιοχής τής όποιας οι συντελεσται δομήσεως καθορίζονται διά του προηγούμενου άρθρου 1 ως εις τόν κάτωθι πίνακα :

Τομείς	Καθορισ. διά του άρθρου 1 του παρόντος συντελ. δομήσεως	Ίσχύον οικοδομικών Σύστημα	Μέγιστος Άριθμός όρόφων	Μέγιστον Ύψος	Μέγιστος αριθ. όρόφων έν προσέψει
I	3,40	Συνεχές	6	κατά ΓΟΚ	κατά ΓΟΚ
II	3,00	Συνεχές	5	κατά ΓΟΚ	κατά ΓΟΚ
III	2,40	Συνεχές	4	κατά ΓΟΚ	κατά ΓΟΚ
IV	1,80	Συνεχές	3	κατά ΓΟΚ	κατά ΓΟΚ
V	1,60	Συνεχές	3	10,60 μ.	κατά ΓΟΚ
VI	1,40	Άσυνεχές	3	11 μέτρα	κατά ΓΟΚ
		Συνεχές	3	κατά ΓΟΚ	κατά ΓΟΚ
		Συνεχές	3	κατά ΓΟΚ	κατά ΓΟΚ
	Διά την ανέγερσιν κατοικιών και παντός κτιρίου μη περιλαμβανομένου εις τās ειδικās χρήσεις του αυτού τομέως VIII	Πανταχόθεν ελεύθερον ή άσυνεχές	3	11 μέτρα	κατά ΓΟΚ

VII

Διὰ τὴν ἀνέγερσιν α) Βιομηχανικῶν καὶ Βιοτεχνικῶν μὴ ὀγλουσῶν ἐγκαταστάσεων ὡς καὶ ἀποθηκῶν β) Ἐγκαταστάσεις χονδρικοῦ καὶ λιανικοῦ ἐμπορίου πλὴν εἰδῶν διατροφῆς γ) Κλάδων μεταφορῶν ἐπικοινωνιῶν τραπεζῶν ἀσφαλειῶν καὶ διεκπεραιώσεως ὑποθέσεων γραφείων καὶ ὑποκαταστημάτων, γ) Γραφείων διοικήσεως.

1,60

Συνεχῆς
Πανταχόθεν
ἐλεύθερον ἢ
ἀσυνεχῆς

4

4

κατὰ ΓΟΚ
15 μέτρακατὰ ΓΟΚ
κατὰ ΓΟΚ

VIII

0,80

Πανταχόθεν
ἐλεύθερον

3

11 μέτρα

κατὰ ΓΟΚ

Διὰ τὴν ἀνέγερσιν κατοικίας καὶ παντὸς κτιρίου μὴ περιλαμβανομένου εἰς τὰς εἰδικὰς χρήσεις τοῦ αὐτοῦ τομέως IX.

0,60

Συνεχῆς

2

κατὰ ΓΟΚ

κατὰ ΓΟΚ

IX

Διὰ τὴν ἀνέγερσιν α) Βιομηχανικῶν καὶ Βιοτεχνικῶν μὴ ὀγλουσῶν ἐγκαταστάσεων ὡς καὶ ἀποθηκῶν β) Ἐγκαταστάσεις χονδρικοῦ καὶ λιανικοῦ ἐμπορίου πλὴν εἰδῶν διατροφῆς γ) Κλάδων μεταφορῶν ἐπικοινωνιῶν.

9 κυβικά
μέτρα ἀνά
τετρ. μέτρ.

Πανταχό-
θεν ἐλεύ-
θερον

7

κατὰ ΓΟΚ

κατὰ ΓΟΚ

2. Εἰς τὸν τομέα IX γιὰ τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον σύστημα ὁρίζεται ἀπόστασις ἀπὸ τὰ ὅρια τῶν οἰκοπέδων τοῦλάχιστον τέσσερα (4) μ.

3. Διὰ τὰ εἰδικὰ κτίρια ἢ περιοχὰς ἐργατικῶν κατοικιῶν ἐμπιπτουσῶν εἰς τοὺς ὡς ἄνω καθοριζομένους τομεῖς, διὰ τὰς ὁποίας ἔχουν καθορισθῇ διὰ Διαταγμάτων εἰδικοί ὅροι δομῆσεως, παραμένουν οἱ συντελεσταὶ δομῆσεως τὸ ὕψος καὶ ὁ μέγιστος ἀριθμὸς ὁρόφων αὐτῶν ὡς προκύπτουν ἐκ τῶν διατάξεων τούτων.

Ἄρθρον 3.

1. Ἐξακολουθοῦν νὰ ἐφαρμόζονται οἱ μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος διατάγματος ἰσχύοντες ὅροι δομῆσεως, ἐφ' ὅσον συντρέχουν αἱ προϋποθέσεις αἱ ἀναφερόμεναι εἰς τὴν παράγραφον 1 τοῦ ἁρθροῦ 12 τοῦ Ν.651/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ν.Δ/τος 349/1974 κ.λπ. (ΦΕΚ 207/Α) ἐφαρμοζομένης καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἁρθροῦ ἐὰν συντρέχη περίπτωσις.

2. Εἰς τὰς περιπτώσεις τοῦ ἐδαφίου β τῆς παραγράφου 1 καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἁρθροῦ 12 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Ν.651/1977, ἡ μελέτη πρὸς ἐκδοσιν οἰκοδομικῆς ἀδείας δεόν ὅπως ὑποβληθῇ ἐντὸς τετραμήνου ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος. Παρερχομένης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ταύτης ἡ ἀδεια ἐκδίδεται βάσει τῶν διὰ τοῦ παρόντος Διατάγματος, καθοριζομένων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως.

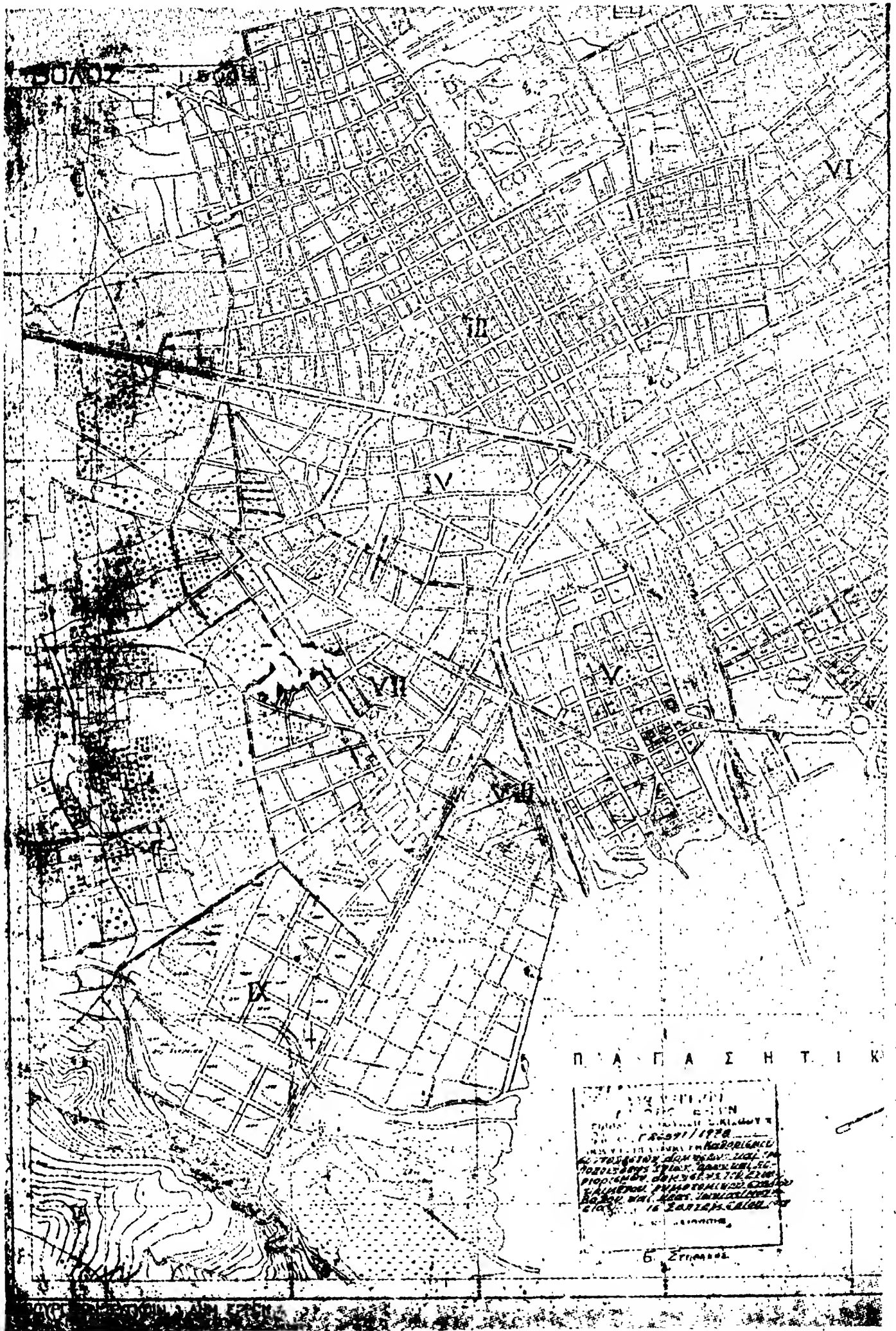
3. Ἀδελφαι οἰκοδομῆς ἐκδιδόμεναι μὲ τοὺς πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ὅρους δομῆσεως, ἰσχύουν διὰ τρία (3) ἔτη ἀπὸ τῆς ἐκδόσεώς των καὶ πάντως οὐχὶ πέραν τῶν τεσσάρων (4) ἐτῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος.

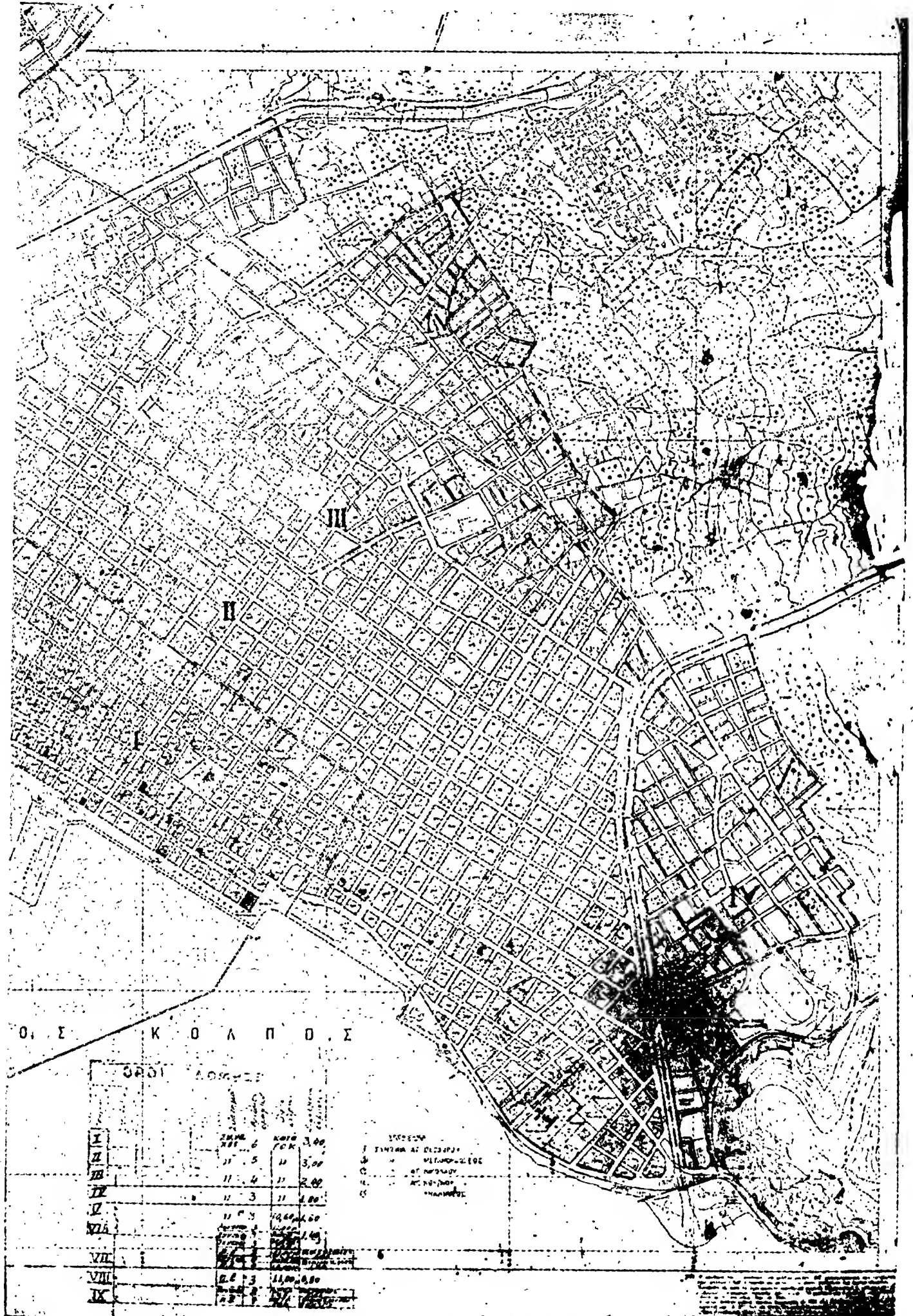
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 27 Σεπτεμβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ





ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 51726/1851/78

(3)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀθήναις ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΟΘΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «Περὶ σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.».
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.
3. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ διοικήσεως τῆς μεζονος Πρωτευούσης».
4. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων κ.λ.π.».
5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. Συνεδρία 29 πράξις 23 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων.
6. Τὴν ἀπὸ 30.6.78 αἴτησιν τοῦ αἰτοῦντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ Ραβινὲ κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περι-

κλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κοκκινάκη, Βλαστοῦ καὶ Λεωφ. Ἰωνίας ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923.

2. Τὰ ὑπ' ἀριθμ. Συμβόλαια :

α) 17705/20.5.1910 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἀριστοφάνου Μητζοπούτου.

β) 47573/20.2.1920 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἀγγέλου Χ. Γρηγοροπούλου.

γ) Τὴν ὑπ' ἀρ. 51 Ἐγκύκλιον τοῦ ΥἱΔΕ Ε3/δ.

δ) Τὴν 760/1969 γνωμοδότησιν τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου τοῦ κράτους.

ε) 567305/1949/74 ἐρώτημα εἰς ΥἱΔΕ Ὑπ. Οἰκισμοῦ ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Ραβινὲ ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κοκκινάκη, Βλαστοῦ καὶ Λεωφ. Ἰωνίας ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος ἀποφασίζομεν:

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πᾶροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Ραβινὲ εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κοκκινάκη, Βλαστοῦ καὶ Λεωφ. Ἰωνίας ὡς νομίμως ὑφισταμένην πρὸ τοῦ 1923.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Ὀκτωβρίου 1978

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης κ.ἀ.α.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς

Δ. ΜΠΕΛΕΚΟΥΚΙΑΣ